

## Checkliste für Mietinteressenten

Haben Sie für sich die passende Wohnung gefunden, dann bitten wir Sie um die folgenden Nachweise. Die Unterlagen dienen uns als Sicherheit, da wir – zu Ihrem Vorteil – keine Mietkaution erheben.

### Bestätigung über bisherige Wohnverhältnisse

- Bescheinigung der Mietschuldenfreiheit des bisherigen Vermieters  
Das Formblatt ist bei [jenawohnen](#) in den Service-Centern oder unter [www.jenawohnen.de](http://www.jenawohnen.de) erhältlich.
- Bestätigung Ihres bisherigen Hauptwohnsitzes ohne eigenen Mietvertrag (zum Beispiel in der Wohnung der Eltern)  
Das Formblatt ist bei [jenawohnen](#) in den Service-Centern oder unter [www.jenawohnen.de](http://www.jenawohnen.de) erhältlich.
- Grundbuchauszug bei Wohneigentum / Eigenheim (eine Kopie zur Einsicht ist ausreichend)

### Einkommensnachweis

- Verdienstbescheinigung des Arbeitgebers  
Das Formblatt ist bei [jenawohnen](#) in den Service-Centern oder unter [www.jenawohnen.de](http://www.jenawohnen.de) erhältlich.
- die letzten drei Gehalts-/Lohnnachweise
- Mietbürgschaft Ihrer Eltern  
Das Formblatt ist bei [jenawohnen](#) in den Service-Centern oder unter [www.jenawohnen.de](http://www.jenawohnen.de) erhältlich.
- BAföG- bzw. BAB-Bescheid
- Bescheid über Arbeitslosengeld I und II
- Bestätigung des Sozialamtes
- Rentenbescheid
- Sonstiges
- Nachweis über private Haftpflicht- und Hausratversicherung**  
(auch bei einer Familienversicherung durch die Eltern)  
Bitte bringen Sie die Versicherungspolizen zur Ansicht mit. Sollten Sie keine Versicherung haben, raten wir Ihnen zu Ihrer eigenen Sicherheit dringend zu einem Abschluss.

### Mieterselbstauskunft

Das Formblatt ist bei [jenawohnen](#) in den Service-Centern oder unter [www.jenawohnen.de](http://www.jenawohnen.de) erhältlich.

### Servicehotline

Telefon (03641) 884-400

### Vermietung

Test-Kundencenter  
Saalstraße 10  
07743 Jena

### Öffnungszeiten

Montag	8.00 – 18.00 Uhr
Dienstag	8.00 – 18.00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	8.00 – 18.00 Uhr
Freitag	8.00 – 18.00 Uhr

### Mieterbetreuung

#### Service-Center Lobeda

Matthias-Domaschk-Straße 1  
07747 Jena  
Telefax (03641) 884-369  
[lobeda@jenawohnen.de](mailto:lobeda@jenawohnen.de)

#### Service-Center Stadtmitte

Saalstraße 10  
07743 Jena  
Telefax (03641) 884-469  
[stadtmitte@jenawohnen.de](mailto:stadtmitte@jenawohnen.de)

### Öffnungszeiten

**Lobeda/Stadtmitte**  
Dienstag 8.00 – 12.00 Uhr  
Donnerstag 14.00 – 18.00 Uhr

#### Service-Center Winzerla

Anna-Siemsen-Straße 21  
07745 Jena  
Telefax (03641) 884-429  
[winzerla@jenawohnen.de](mailto:winzerla@jenawohnen.de)

#### Service-Center Blankenhain

Rudolstädter Straße 1a  
99444 Blankenhain  
Telefax (036459) 63 98 95  
[blankenhain@jenawohnen.de](mailto:blankenhain@jenawohnen.de)

### Öffnungszeiten Winzerla/ Blankenhain

Dienstag 14.00 – 18.00 Uhr  
Donnerstag 8.00 – 12.00 Uhr

Vereinbaren Sie einen Termin:

[www.jenawohnen.de](http://www.jenawohnen.de)